

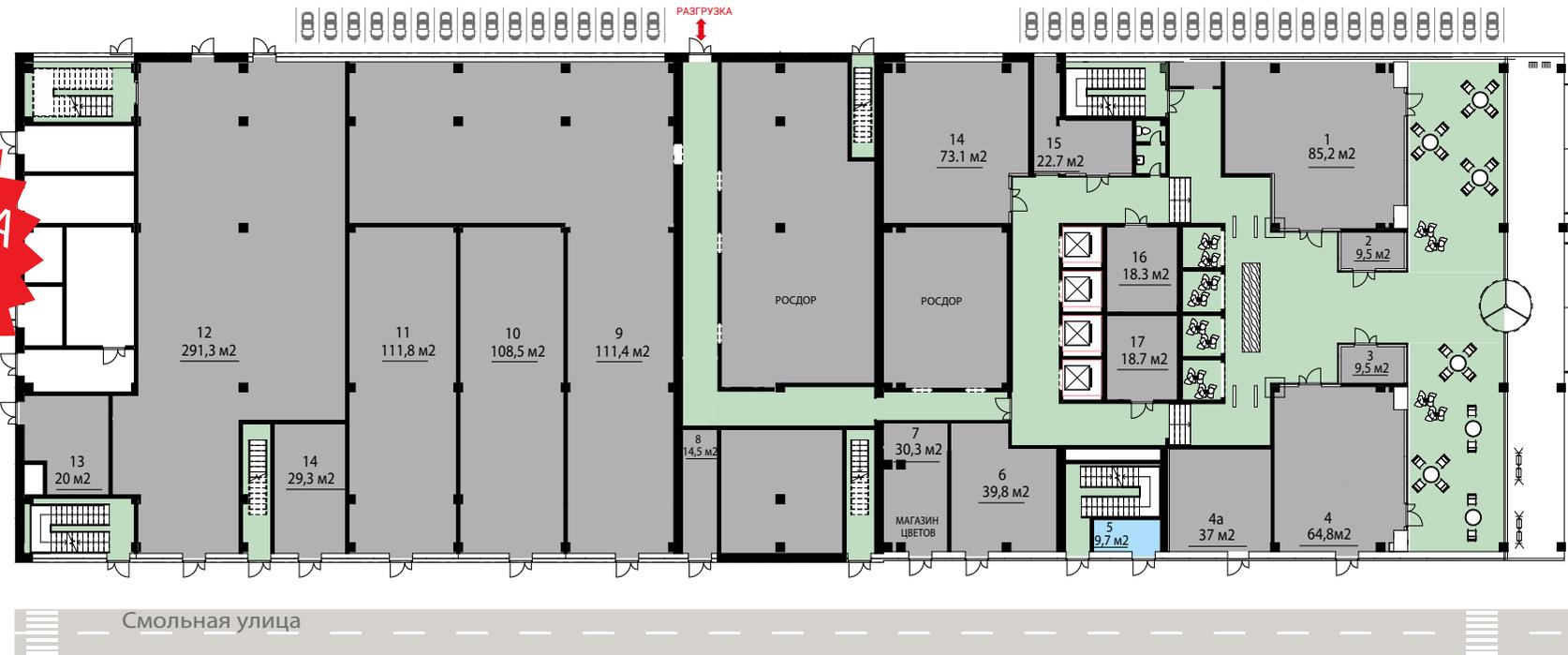
# ПРАЙС-ЛИСТ

## АРЕНДА ТОРГОВЫХ ПЛОЩАДЕЙ



Адрес: Смольная дом 2 Водный стадион

**СКИДКА  
30%  
НА ПЕРВЫЕ 2  
МЕСЯЦА  
АРЕНДЫ**



● ВАКАНТНО ● СДАНО

### 1 этаж, ретейл

№ блока	Площадь помещения	Ставка, руб./кв.м/месяц	Ставка, руб./месяц	Состояние	Описание
5	9,7	8-000 <b>5 670</b>	78-000 <b>55 000</b>	С отделкой	Стрит-ритейл. Витринное остекление

\*Информация, указанная в настоящем прайс-листе, не является публичной офертой

# ПРАЙС-ЛИСТ

## АРЕНДА ОФИСОВ



Адрес: Смольная дом 2 Водный стадион



● ВАКАНТНО ● СДАНО

## 2 этаж

№ блока	Площадь помещения	Ставка, руб/кв.м/месяц	Ставка, руб/месяц	Состояние	Описание
14	80.9	2 470	200 000	С отделкой	Офис с отделкой

\*Информация, указанная в настоящем прайс-листе, не является публичной офертой

# ПРАЙС-ЛИСТ

## АРЕНДА ОФИСОВ



Адрес: Смольная дом 2 Водный стадион



● ВАКАНТНО ● СДАНО

### 3 этаж

№ блока	Площадь помещения	Ставка, руб./кв.м/месяц	Ставка, руб./месяц	Состояние	Описание
6 АВ	341,4	3 000	1 024 000	С отделкой	Двухуровневое помещение с отдельным входом
16	31,5	2 950	93 000	С отделкой	Офис с мокрой точкой

\*Информация, указанная в настоящем прайс-листе, не является публичной офертой

Адрес: Смольная дом 2  Водный стадион

№ блока	Площадь помещения	Ставка, руб./кв.м/месяц	Ставка, руб./месяц	Состояние	Описание
17	109,5	3 190	350 000	С отделкой	Офис

\*Информация, указанная в настоящем прайс-листе, не является публичной офертой

## 17 ЭТАЖ

### ПРЕИМУЩЕСТВА

- Высота потолков до 8 метров;
- 7 минут пешком до метро Водный Стадион;
- Концепция Worklife, включающая в себя зоны отдыха, благоустроенную террасу, бесплатный wi-fi, велопарковку, душевую комнату и многое другое;
- Современные инженерные системы;
- Инфраструктура, включающая в себя банки, рестораны, кофейни.

● ВАКАНТНО ● СДАНО

